

Ulvshale-Fællesskov Digelag

**Generalforsamling lørdag den 22. april 2017 på Residens Møn.
Langelinie 44, Stege**

1. Præsentation af bestyrelsen og dens rådgivere.

Jan Petersen, kasserer, Bjarne Jensen, teknisk/praktisk service, Kirsten Overgaard, formand.

Ifølge vedtægterne har hvert bestyrelsesmedlem en personlig stedfortræder/suppleant. For Jan Petersen er det Carsten Boe Petersen, Strandcafeen, for Bjarne Jensen er det Lars Isak fra Vibevej og for Kirsten Overgaard er det Annelise Wandal fra Fællesskov Strandvej. Valgperioden er for alle 3 år.

Digelaget har to rådgivere knyttet til laget:

- a. Landinspektør Henrik Plenge Jensen fra Landinspektørfirmaet LE 34 er Digelagets faste landinspektør. Hvert år gennemgår firmet vores område for nybygninger og tilbygninger og fastsætter det bidrag, der skal betales til katastrofefonden. Beløbet betales over 10 år og proceduren for bidragsfastsættelse er fastlagt i vedtægterne. Desværre har byggelysten i 2016 været meget begrænset, så der er ikke kommet mange penge i katastrofefondens kasse.
- b. Digelagets anden – og mangeårige rådgiver – er Svend-Åge Sørensen, som er rådgivende ingeniør. Han vejleder og rådgiver omkring digesikring.

Tilsynsmyndigheden er Vordingborg kommune, og i praksis varetages opgaven af en ingeniør fra kommunens Teknik-og Miljøafdeling.

Den besluttende myndighed er Kystdirektoratet, som hører under Miljø-og Fødevarerministeriet.

2. Digets tilstand

Året 2016 har været et gennemsnitsår i forhold til vindretninger, vandstand, strøm og kraftig blæst, og vores kyst har som altid været i konstant forandring. Havet har givet sand til kysten i perioder, og i andre perioder har havet taget.

Både Søndre og Nordre dige og vores stenhøfder er i god stand, og det har i årets løb ikke været nødvendigt at foranstalte nogen arbejder udført.

Med stormen den 04. januar 2017 beviste vores digers deres værdi. Vi fik ingen skader på digerne, og digerne holdt vandet væk fra vores huse.

Den kommunale nedgang ved Husmændenes vej blev skadet på den side, der vender mod havet, men der var ikke på noget tidspunkt fare for at vandet skulle bryde igennem. Nedgangen vil blive repareret af kommunen i nærmeste fremtid.

Men dele af forstranden langs Ulvshalevej blev kraftigt reduceret på grund af en blanding af højvande, en vindretning fra øst til nordøstlig retning, og nogle kraftige bølgeslag ind mod kysten.

I gennemsnit er der barberet ca. 8 meter væk af forstranden på en strækning på omkring 350 meter. Forstranden er vigtig i forhold til diget, fordi det er den, der tager af fra havet, og derfor er det nødvendigt at have en rimelig størrelse forstrand foran diget.

Efter anbefaling fra digelagets rådgivende ingeniør Svend Åge Sørensen har Digelagets bestyrelse derfor fremsat et forslag til generalforsamlingen om at lave en digefodsforstærkning på den udsatte strækning på ca. 350 meter i tilknytning til forstranden langs Ulvshalevej. I forvejen har vi en digefodsforstærkning lige ved starten af Ulvshalevej. Den blev lavet i 2002, og ved 4.januar-stormen beviste den, at den kunne tage af fra havet.

Digefodsforstærkningen har Svend Åge Sørensen anslået vil koste 2.5 til 3 mio. kr. Der er ikke indhentet tilbud, da vi selvfølgelig som vedtægterne også foreskriver først skal indhente generalforsamlingens tilladelse til at iværksætte projektet. Da de skader, der er sket, kan karakteriseres som en 100 års hændelse kan vi bruge midlerne, som ligger i Katastrofefonden. Katastrofefonden er netop beregnet til at udbedre skader, som er opstået i forbindelse med ekstraordinære naturbegivenheder. Så vi er økonomisk godt stillet i og med, at vi har en Katastrofefond, som kan dække udgifterne. Og derfor er det ikke nødvendigt at opkræve ekstra penge hos grundejerne.

Under dagsordenens pkt. 6 vil vores rådgivende ingeniør Svend Aage Sørensen komme med en nærmere beskrivelse af kystens udvikling og begrunde, hvorfor han ud fra en faglig synsvinkel anbefaler en digefodsforstærkning.

Nordre dige ligger ud til det, der kaldes en eksponeret kyst, dvs en kyst, som er stærkt udsat for strøm, vind og bølger, hvorimod Søndre dige ligger i et beskyttet område og grænser ud til Stege bugt. Der vil således ikke på en beskyttet kyst opstå skader af samme omfang, som på en eksponeret kyst.

Målestationen for Stege bugt og dermed Søndre dige er målestationen i Kalvehave og den målte 140 cm over daglig vande, da vandet var på sit højeste, og Søndre dige er 200 cm. højt. Jeg er bekendt med, at nogle fra Grundejerforeningen og nogle sommerhusejere på Telefonstien har været meget bekymrede i forbindelse med stormen. Der ligger en 8-10 huse på Telefonstien – uden for Digelagets område – som er bygget på et område, hvor det i mange år har været konstateret, at der er fare for oversvømmelser. Digelagets bestyrelse har tilkendegivet, at en udvidelse af Søndre dige er en flere millioners udgift, som Digelaget ikke vil medvirke i.

3. Økonomi.

Som jeg også sagde på sidste års generalforsamling, så har Digelaget en sund økonomi, både når det handler om driften og Katastrofefonden. Men da ombygninger og nybygninger er meget sparsomme får vi selvsagt færre indtægter til Katastrofefonden, og da renten også er lav, får vi færre renteindtægter og dermed færre penge, som vi kan overføre til driften.

Eksempelvis havde vi i 2010 indtægter på lodsejerbidrag (bidrag til Katastrofefonden) på 300.000 kr. og i år har vi 128.000 kr. Samtidig havde vi i 2010 210.000 kr. i tilskrevne renter, og i år har vi 132.000 i renter. Blot for at illustrere hvad det betyder, når både byggeri og renteniveau er nede på et lavpunkt.

Den økonomiske udvikling, som vi har set de senere år, tager vi selvfølgelig som bestyrelse bestik af både i forhold til daglig drift og i forhold til de langsigtede budgetter.

Det er altid dejligt som lag at være velpolstret, fordi det giver frihed til at iværksætte anlægsaktiviteter, og vi har stadig en fornuftig polstring trods vigende indtægter. Vores nabodigelag Raabylille Digelag har til sammenligning en total egenkapital på 2.2 mio. kr., så set i forhold til dem har vi med vores i alt +++ mio.kr i egenkapital et udmærket økonomisk grundlag.